



# PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPOS DO JORDÃO

## CERTIDÃO DE DADOS CADASTRAIS E VALOR VENAL DO IMÓVEL

Nº: 61280/2024

### SITUAÇÃO CADASTRAL

Inscrição: 01.197.015

Proprietário: NEWTON DE LIMA AZEVEDO JUNIOR

Promissário:

Endereço: R. SETE, 506

Complemento:

Lote: 77

Quadra: 0

Bairro: VILA INGLESA

Cidade: CAMPOS DO JORDAO

Loteamento: VILA INGLESA

CEP: 12465-128

UF:

### VALORES VENAIS / ÁREAS - Exercício: 2024

Terreno:	R\$ 55.329,74	Área do Terreno:	2.652,00
Construção:	R\$ 250.013,97	Área Construída:	581,00
Valor Venal Excedente:	R\$ 0,00	Testada Principal:	46,20
Valor Venal Total:	R\$ 305.343,71	Área Global:	0,00

A Prefeitura Municipal de Campos do Jordão, CERTIFICA que o(s) valor(es) venal(is) acima, foi(ram) atribuído(s) no presente exercício para o imóvel em questão, ressalvando o direito de a Fazenda Municipal atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo, inclusive em relação ao período abrangido por esta certidão.

Bruno Jose Pinto dos Santos

Secretário de Finanças

CRC-SP 294349/O-8

Certidão emitida às 11:40:59 horas do dia 26/02/2024 (hora e data de Brasília).

Código de controle da certidão: F93D.335F.BAA4.373A



A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na opção Valor Venal \ Confirmação de Autenticidade

**Certidão Emitida Gratuitamente**