



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO  
COMARCA DE GUARUJÁ  
FORO DE GUARUJÁ  
2ª VARA CÍVEL  
Rua Silvio Daige, 280, --, Jd. Tejereba - CEP 11440-900, Fone:  
(13)3386-2950, Guarujá-SP - E-mail: guaruja2cv@tjsp.jus.br  
Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

2380

**TERMO DE PENHORA E DEPOSITO**

Processo Físico nº: 0004612-74.2012.8.26.0223 - Ordem nº 432/2012  
Classe – Assunto: Procedimento Comum - Despesas Condominiais  
Requerente: Condomínio Edifício Mar Y Ceu  
Requerido: Joao Fontes de Souza Junior

Em Guarujá, aos 14 de novembro de 2017, no Cartório da 2ª Vara Cível, do Foro de Guarujá, em cumprimento à r. decisão proferida nos autos da ação em epígrafe, lavro o presente TERMO DE PENHORA dos direitos que o executado exerce sobre o seguinte bem: "Apartamento nº 52-B, localizado no 5º Andar ou 6º Pavimento do EDIFÍCIO MAR Y CÉU (BLOCO B), situado à Avenida Dom Pedro I nº 1305, Jardim Três Marias, nesta cidade, município e comarca de Guarujá-SP., cabendo-lhe o direito de uso de uma vaga em lugar indeterminado e sujeito a auxílio de manobrista na garagem coletiva localizada no andar térreo ou 1º pavimento do edifício", descrito e caracterizado na matrícula nº 103176 do Cartório de Registro de Imóveis de Guarujá, cadastrado, na Prefeitura Municipal de Guarujá sob o nº 3-0091-007-036, do qual foi nomeado depositário, o Sr. Joao Fontes de Souza Junior, CPF nº 117.837.778-42, RG nº 186158774. O depositário não pode abrir mão do bem depositado sem expressa autorização deste Juízo, observadas as consequências do descumprimento das obrigações inerentes. NADA MAIS. Lido e achado conforme segue devidamente assinado.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,  
CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**

Para acessar os autos  
Este documento é cópia do original assinado digitalmente por MARIA ROSANGELA DE AZEVEDO LIMA, GLADIS NAIRA CUVERO E MARIA VALDECI CORDEIRO DE BRITO. Informe o processo 0004612-74.2012.8.26.0223 e o código 670000002ZIN08.  
processuais, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/esaj>.