

GÜNTHER SOCIEDADE DE ADVOGADOS

Emissão: 17/01/2023

DÉBITOS JUDICIAIS

Fls. 1 de 6

Autor: Condomínio Edifício Guarujá Park X Réu: Deolinda Alves Arias
Processo: 0005837-66.2011.8.26.0223 - 2ª Vara Cível Guarujá

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
PRINCIPAL - 1 - ACORDO NÃO CUMPRIDO									
05/09/2013	Acordo não cumprido - parcela 7/20	1.703,05		51.428096	2.975,01	05/09/2013	112,0000%	3.332,01	6.307,02
05/10/2013	Acordo não cumprido - parcela 8/20	1.703,05		51.566951	2.966,99	05/10/2013	111,0000%	3.293,35	6.260,34
05/11/2013	Acordo não cumprido - parcela 9/20	1.703,05		51.881509	2.949,01	05/11/2013	110,0000%	3.243,91	6.192,92
05/12/2013	Acordo não cumprido - parcela 10/20	1.703,05		52.161669	2.933,17	05/12/2013	109,0000%	3.197,15	6.130,32
05/01/2014	Acordo não cumprido - parcela 11/20	1.703,05		52.537233	2.912,20	05/01/2014	108,0000%	3.145,17	6.057,37
05/02/2014	Acordo não cumprido - parcela 12/20	1.703,05		52.868217	2.893,97	05/02/2014	107,0000%	3.096,54	5.990,51
05/03/2014	Acordo não cumprido - parcela 13/20	1.720,09		53.206573	2.904,33	05/03/2014	106,0000%	3.078,58	5.982,91
05/04/2014	Acordo não cumprido - parcela 14/20	1.737,30		53.642866	2.909,53	05/04/2014	105,0000%	3.055,00	5.964,53
05/05/2014	Acordo não cumprido - parcela 15/20	1.754,68		54.06128	2.915,90	05/05/2014	104,0000%	3.032,53	5.948,43
05/06/2014	Acordo não cumprido - parcela 16/20	1.772,24		54.385647	2.927,51	05/06/2014	103,0000%	3.015,33	5.942,84
	Subtotal:	17.202,61			29.287,62			31.489,57	60.777,19
PRINCIPAL - 2 - PARCELAS À VENCER DO ACORDO									
05/07/2014	Parcela 17/20	1.789,97		54.527049	2.949,13	05/07/2014	102,0000%	3.008,11	5.957,24
05/08/2014	Parcela 18/20	1.807,88		54.597934	2.974,78	05/08/2014	101,0000%	3.004,52	5.979,30
05/09/2014	Parcela 19/20	1.825,97		54.69621	2.999,14	05/09/2014	100,0000%	2.999,14	5.998,28
05/10/2014	Parcela 20/20	1.844,24		54.964221	3.014,38	05/10/2014	99,0000%	2.984,23	5.998,61
	Subtotal:	7.268,06			11.937,43			11.996,00	23.933,43
PRINCIPAL - 3 - MULTA									
17/01/2023	Multa de 20%, conforme pactuado na cláusula 5ª do acordo	16.942,12		0	16.942,12	17/01/2023	0,0000%	0,00	16.942,12
	Subtotal:	16.942,12			16.942,12			0,00	16.942,12
PRINCIPAL - 4 - HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS									
17/01/2023	Honorários advocatícios de 20%, conforme pactuado na cláusula 5ª do acordo	16.942,12		0	16.942,12	17/01/2023	0,0000%	0,00	16.942,12
	Subtotal:	16.942,12			16.942,12			0,00	16.942,12
PRINCIPAL - 5 - QUOTAS CONDOMINIAIS (Período após									
05/03/2013	Condomínio	944,80	2%	50.48782	1.681,18	05/03/2013	118,0000%	2.023,46	3.738,26
05/04/2013	Condomínio	949,94	2%	50.790746	1.680,24	05/04/2013	117,0000%	2.005,19	3.719,03
05/05/2013	Condomínio	971,74	2%	51.090411	1.708,72	05/05/2013	116,0000%	2.021,75	3.764,64
05/06/2013	Condomínio	1.041,52	2%	51.269227	1.825,03	05/06/2013	115,0000%	2.140,75	4.002,28
05/07/2013	Condomínio	1.042,94	2%	51.41278	1.822,42	05/07/2013	114,0000%	2.119,10	3.977,96
05/08/2013	Condomínio	1.053,43	2%	51.345943	1.843,15	05/08/2013	113,0000%	2.124,41	4.004,42
05/09/2013	Condomínio	1.054,94	2%	51.428096	1.842,84	05/09/2013	112,0000%	2.105,25	3.984,94
05/10/2013	Condomínio	1.056,55	2%	51.566951	1.840,68	05/10/2013	111,0000%	2.084,01	3.961,50
05/11/2013	Condomínio	1.052,64	2%	51.881509	1.822,75	05/11/2013	110,0000%	2.045,12	3.904,32
05/12/2013	Condomínio	1.051,12	2%	52.161669	1.810,34	05/12/2013	109,0000%	2.012,72	3.859,26
05/01/2014	Condomínio	1.003,12	2%	52.537233	1.715,32	05/01/2014	108,0000%	1.889,58	3.639,20

GÜNTHER SOCIEDADE DE ADVOGADOS

Emissão: 17/01/2023

DÉBITOS JUDICIAIS

Fls. 2 de 6

Autor: Condomínio Edifício Guarujá Park X Réu: Deolinda Alves Arias
Processo: 0005837-66.2011.8.26.0223 - 2ª Vara Cível Guarujá

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
07/02/2014	Condomínio	1.014,62	2%	52.868217	1.724,13	07/02/2014	107,0000%	1.881,71	3.640,32
05/03/2014	Condomínio	1.003,93	2%	53.206573	1.695,11	05/03/2014	106,0000%	1.832,75	3.561,76
05/04/2014	Condomínio	1.013,04	2%	53.642866	1.696,58	05/04/2014	105,0000%	1.817,03	3.547,54
05/05/2014	Condomínio	1.030,57	2%	54.06128	1.712,58	05/05/2014	104,0000%	1.816,70	3.563,53
05/06/2014	Condomínio	1.052,34	2%	54.385647	1.738,33	05/06/2014	103,0000%	1.826,28	3.599,37
05/07/2014	Condomínio	1.040,28	2%	54.527049	1.713,95	05/07/2014	102,0000%	1.783,18	3.531,40
05/08/2014	Condomínio	984,07	2%	54.597934	1.619,24	05/08/2014	101,0000%	1.668,13	3.319,75
05/09/2014	Condomínio	983,88	2%	54.69621	1.616,01	05/09/2014	100,0000%	1.648,33	3.296,66
05/10/2014	Condomínio	1.072,85	2%	54.964221	1.753,55	05/10/2014	99,0000%	1.770,73	3.559,35
05/11/2014	Condomínio	1.072,85	2%	55.173085	1.746,92	05/11/2014	98,0000%	1.746,21	3.528,06
05/12/2014	Condomínio	1.072,85	2%	55.465502	1.737,71	05/12/2014	97,0000%	1.719,28	3.491,74
05/01/2015	Condomínio	1.072,85	2%	55.809388	1.727,00	05/01/2015	96,0000%	1.691,07	3.452,61
05/02/2015	Condomínio	1.072,85	2%	56.635366	1.701,81	05/02/2015	95,0000%	1.649,04	3.384,88
05/03/2015	Condomínio	1.072,85	2%	57.292336	1.682,30	05/03/2015	94,0000%	1.612,98	3.328,92
05/04/2015	Condomínio	1.072,85	2%	58.15745	1.657,27	05/04/2015	93,0000%	1.572,08	3.262,49
05/05/2015	Condomínio	1.072,85	2%	58.570367	1.645,59	05/05/2015	92,0000%	1.544,22	3.222,72
05/06/2015	Condomínio	1.072,85	2%	59.150213	1.629,46	05/06/2015	91,0000%	1.512,45	3.174,49
05/07/2015	Condomínio	1.072,85	2%	59.605669	1.617,01	05/07/2015	90,0000%	1.484,41	3.133,76
05/08/2015	Condomínio	1.072,85	2%	59.951381	1.607,68	05/08/2015	89,0000%	1.459,44	3.099,27
05/09/2015	Condomínio	1.072,85	2%	60.101259	1.603,67	05/09/2015	88,0000%	1.439,45	3.075,19
10/10/2015	Condomínio	1.072,85	2%	60.407775	1.595,53	10/10/2015	87,0000%	1.415,87	3.043,31
09/11/2015	Condomínio	1.072,85	2%	60.872914	1.583,34	09/11/2015	86,0000%	1.388,90	3.003,90
10/12/2015	Condomínio	1.072,85	2%	61.548603	1.565,96	10/12/2015	85,0000%	1.357,67	2.954,94
05/01/2016	Condomínio	1.072,85	2%	62.10254	1.551,99	05/01/2016	84,0000%	1.329,73	2.912,75
05/02/2016	Condomínio	1.072,85	2%	63.040288	1.528,91	05/02/2016	83,0000%	1.294,36	2.853,84
05/03/2016	Condomínio	1.072,87	2%	63.63917	1.514,55	05/03/2016	82,0000%	1.266,76	2.811,60
05/04/2016	Condomínio	1.072,85	2%	63.919182	1.507,88	05/04/2016	81,0000%	1.245,80	2.783,83
05/05/2016	Condomínio	1.082,93	2%	64.328264	1.512,37	05/05/2016	80,0000%	1.234,08	2.776,69
05/06/2016	Condomínio	1.082,93	2%	64.95868	1.497,69	05/06/2016	79,0000%	1.206,83	2.734,47
05/07/2016	Condomínio	1.082,93	2%	65.263985	1.490,69	05/07/2016	78,0000%	1.185,99	2.706,49
05/08/2016	Condomínio	1.082,93	2%	65.681674	1.481,21	05/08/2016	77,0000%	1.163,33	2.674,16
05/09/2016	Condomínio	1.082,93	2%	65.885287	1.476,63	05/09/2016	76,0000%	1.144,68	2.650,84
05/10/2016	Condomínio	1.082,93	2%	65.937995	1.475,45	05/10/2016	75,0000%	1.128,71	2.633,66
05/11/2016	Condomínio	1.082,93	2%	66.050089	1.472,95	05/11/2016	74,0000%	1.111,77	2.614,17
05/12/2016	Condomínio	1.082,93	2%	66.096324	1.471,92	05/12/2016	73,0000%	1.095,98	2.597,33
05/01/2017	Condomínio	1.082,93	2%	66.188858	1.469,86	05/01/2017	72,0000%	1.079,46	2.578,71
05/02/2017	Condomínio	1.082,93	2%	66.466851	1.463,71	05/02/2017	71,0000%	1.060,01	2.552,99
05/03/2017	Condomínio	1.082,93	2%	66.626371	1.460,21	05/03/2017	70,0000%	1.042,58	2.531,99

GÜNTHER SOCIEDADE DE ADVOGADOS

Emissão: 17/01/2023

DÉBITOS JUDICIAIS

Fls. 3 de 6

Autor: Condomínio Edifício Guarujá Park X Réu: Deolinda Alves Arias
Processo: 0005837-66.2011.8.26.0223 - 2ª Vara Cível Guarujá

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
05/04/2017	Condomínio	1.082,93	2%	66.839575	1.455,55	05/04/2017	69,0000%	1.024,41	2.509,07
05/05/2017	Condomínio	1.082,93	2%	66.893046	1.454,39	05/05/2017	68,0000%	1.008,75	2.492,22
05/06/2017	Condomínio	1.167,14	2%	67.13386	1.561,86	05/06/2017	67,0000%	1.067,37	2.660,46
05/07/2017	Condomínio	1.167,14	2%	66.932458	1.566,56	05/07/2017	66,0000%	1.054,60	2.652,49
05/08/2017	Condomínio	1.167,14	2%	67.046243	1.563,90	05/08/2017	65,0000%	1.036,86	2.632,03
05/09/2017	Condomínio	1.167,14	2%	67.026129	1.564,37	05/09/2017	64,0000%	1.021,21	2.616,86
05/10/2017	Condomínio	1.167,14	2%	67.012723	1.564,68	05/10/2017	63,0000%	1.005,46	2.601,43
05/11/2017	Condomínio	1.167,14	2%	67.26067	1.558,91	05/11/2017	62,0000%	985,84	2.575,92
05/12/2017	Condomínio	1.167,14	2%	67.381739	1.556,11	05/12/2017	61,0000%	968,21	2.555,44
05/01/2018	Condomínio	1.167,14	2%	67.556931	1.552,08	05/01/2018	60,0000%	949,87	2.532,99
05/02/2018	Condomínio	1.167,14	2%	67.712311	1.548,51	05/02/2018	59,0000%	931,89	2.511,37
05/03/2018	Condomínio	1.167,14	2%	67.834193	1.545,73	05/03/2018	58,0000%	914,45	2.491,09
05/04/2018	Condomínio	1.167,14	2%	67.881676	1.544,65	05/04/2018	57,0000%	898,05	2.473,59
05/05/2018	Condomínio	1.167,14	2%	68.024227	1.541,41	05/05/2018	56,0000%	880,44	2.452,67
05/06/2018	Condomínio	1.476,07	2%	68.316731	1.941,07	05/06/2018	55,0000%	1.088,93	3.068,82
05/07/2018	Condomínio	1.167,14	2%	69.29366	1.513,18	05/07/2018	54,0000%	833,45	2.376,89
05/08/2018	Condomínio	1.167,14	2%	69.466894	1.509,40	05/08/2018	53,0000%	815,97	2.355,55
05/09/2018	Condomínio	1.167,14	2%	69.466894	1.509,40	05/09/2018	52,0000%	800,58	2.340,16
05/10/2018	Condomínio	1.167,14	2%	69.675294	1.504,89	05/10/2018	51,0000%	782,83	2.317,81
05/11/2018	Condomínio	1.167,14	2%	69.953995	1.498,89	05/11/2018	50,0000%	764,43	2.293,29
05/12/2018	Condomínio	1.167,14	2%	69.77911	1.502,65	05/12/2018	49,0000%	751,02	2.283,72
05/01/2019	Condomínio	1.167,14	2%	69.8768	1.500,55	05/01/2019	48,0000%	734,66	2.265,22
05/02/2019	Condomínio	1.167,14	2%	70.128356	1.495,17	05/02/2019	47,0000%	716,78	2.241,85
05/03/2019	Condomínio	1.167,14	2%	70.507049	1.487,14	05/03/2019	46,0000%	697,76	2.214,64
05/04/2019	Condomínio	1.167,14	2%	71.049953	1.475,77	05/04/2019	45,0000%	677,37	2.182,65
05/05/2019	Condomínio	1.167,14	2%	71.476252	1.466,97	05/05/2019	44,0000%	658,37	2.154,67
05/06/2019	Condomínio	1.167,14	2%	71.583466	1.464,77	05/06/2019	43,0000%	642,44	2.136,50
05/07/2019	Condomínio	1.167,14	2%	71.590624	1.464,63	05/07/2019	42,0000%	627,44	2.121,36
05/08/2019	Condomínio	1.167,14	2%	71.662214	1.463,16	05/08/2019	41,0000%	611,89	2.104,31
05/09/2019	Condomínio	1.167,14	2%	71.748208	1.461,41	05/09/2019	40,0000%	596,25	2.086,88
05/10/2019	Condomínio	1.167,14	2%	71.712333	1.462,14	05/10/2019	39,0000%	581,63	2.073,01
05/11/2019	Condomínio	1.167,14	2%	71.741017	1.461,56	05/11/2019	38,0000%	566,50	2.057,29
05/12/2019	Condomínio	1.167,14	2%	72.128418	1.453,71	05/12/2019	37,0000%	548,62	2.031,40
05/01/2020	Condomínio	1.167,14	2%	73.008384	1.436,18	05/01/2020	36,0000%	527,36	1.992,26
05/02/2020	Condomínio	1.167,14	2%	73.147099	1.433,46	05/02/2020	35,0000%	511,74	1.973,86
05/03/2020	Condomínio	1.167,14	2%	73.271449	1.431,03	05/03/2020	34,0000%	496,28	1.955,93
05/04/2020	Condomínio	1.167,14	2%	73.403337	1.428,46	05/04/2020	33,0000%	480,81	1.937,83
05/05/2020	Condomínio	1.167,14	2%	73.234509	1.431,75	05/05/2020	32,0000%	467,32	1.927,70

GÜNTHER SOCIEDADE DE ADVOGADOS

Emissão: 17/01/2023

DÉBITOS JUDICIAIS

Fls. 4 de 6

Autor: Condomínio Edifício Guarujá Park X Réu: Deolinda Alves Arias
Processo: 0005837-66.2011.8.26.0223 - 2ª Vara Cível Guarujá

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
05/06/2020	Condomínio	1.167,14	2%	73.051422	1.435,34	05/06/2020	31,0000%	453,85	1.917,89
05/07/2020	Condomínio	1.167,14	2%	73.270576	1.431,05	05/07/2020	30,0000%	437,90	1.897,57
05/08/2020	Condomínio	1.167,14	2%	73.592966	1.424,78	05/08/2020	29,0000%	421,44	1.874,71
05/09/2020	Condomínio	1.167,14	2%	73.8579	1.419,67	05/09/2020	28,0000%	405,45	1.853,51
05/10/2020	Condomínio	1.167,14	2%	74.500463	1.407,42	05/10/2020	27,0000%	387,60	1.823,16
05/11/2020	Condomínio	1.167,14	2%	75.163517	1.395,01	05/11/2020	26,0000%	369,95	1.792,86
05/12/2020	Condomínio	1.167,14	2%	75.87757	1.381,88	05/12/2020	25,0000%	352,37	1.761,88
05/01/2021	Condomínio	1.167,14	2%	76.985382	1.361,99	05/01/2021	24,0000%	333,41	1.722,63
05/02/2021	Condomínio	1.167,14	2%	77.193242	1.358,32	05/02/2021	23,0000%	318,66	1.704,14
05/03/2021	Condomínio	1.167,14	2%	77.826226	1.347,28	05/03/2021	22,0000%	302,32	1.676,54
05/04/2021	Condomínio	1.167,14	2%	78.495531	1.335,79	05/04/2021	21,0000%	286,12	1.648,62
05/05/2021	Condomínio	1.167,14	2%	78.793814	1.330,73	05/05/2021	20,0000%	271,46	1.628,80
05/06/2021	Condomínio	1.167,14	2%	79.550234	1.318,08	05/06/2021	19,0000%	255,44	1.599,88
05/07/2021	Condomínio	1.167,14	2%	80.027535	1.310,22	05/07/2021	18,0000%	240,55	1.576,97
05/08/2021	Condomínio	1.167,14	2%	80.843815	1.296,99	05/08/2021	17,0000%	224,89	1.547,81
05/09/2021	Condomínio	1.167,14	2%	81.55524	1.285,67	05/09/2021	16,0000%	209,82	1.521,20
05/10/2021	Condomínio	1.167,14	2%	82.533902	1.270,43	05/10/2021	15,0000%	194,37	1.490,20
05/11/2021	Condomínio	1.167,14	2%	83.491295	1.255,86	05/11/2021	14,0000%	179,33	1.460,30
05/12/2021	Condomínio	1.167,14	2%	84.192621	1.245,40	05/12/2021	13,0000%	165,13	1.435,43
05/01/2022	Condomínio	1.167,14	2%	84.807227	1.236,37	05/01/2022	12,0000%	151,33	1.412,42
05/02/2022	Condomínio + Fundo de reserva	1.167,14	2%	85.375435	1.228,15	05/02/2022	11,0000%	137,79	1.390,50
05/03/2022	Condomínio + Fundo de reserva	1.167,14	2%	86.229189	1.215,99	05/03/2022	10,0000%	124,03	1.364,33
05/04/2022	Condomínio + Fundo de reserva + Inadimplência	1.335,94	2%	87.703708	1.368,45	05/04/2022	9,0000%	125,62	1.521,43
27/04/2022	Obra reparo caixa d'água - parc. 1/18	70,03	2%	87.703708	71,73	27/04/2022	9,0000%	6,58	79,74
05/05/2022	Condomínio + Fundo de reserva + Inadimplência	1.335,94	2%	88.615826	1.354,36	05/05/2022	8,0000%	110,51	1.491,95
20/05/2022	Obra reparo caixa d'água - parc. 2/18	70,03	2%	88.615826	70,99	20/05/2022	8,0000%	5,79	78,19
05/06/2022	Condomínio + Fundo de reserva + Inadimplência	1.335,94	2%	89.014597	1.348,30	05/06/2022	7,0000%	96,26	1.471,52
20/06/2022	Obra reparo caixa d'água - parc. 3/18	70,03	2%	89.014597	70,67	20/06/2022	7,0000%	5,04	77,12
05/07/2022	Condomínio + Fundo de reserva + Inadimplência	1.335,94	2%	89.566487	1.339,99	05/07/2022	6,0000%	82,00	1.448,78
20/07/2022	Obra reparo caixa d'água - parc. 4/18	70,03	2%	89.566487	70,24	20/07/2022	6,0000%	4,29	75,93
05/08/2022	Condomínio + Fundo de reserva + Inadimplência	1.335,94	2%	89.029088	1.348,08	05/08/2022	5,0000%	68,75	1.443,79
20/08/2022	Obra reparo caixa d'água - Parc. 5/18	70,03	2%	89.029088	70,66	20/08/2022	5,0000%	3,60	75,67
05/09/2022	Condomínio + Fundo de reserva + Inadimplência	1.335,94	2%	88.753097	1.352,27	05/09/2022	4,0000%	55,17	1.434,48
20/09/2022	Obra reparo caixa d'água - Parc. 6/18	70,03	2%	88.753097	70,88	20/09/2022	4,0000%	2,89	75,18
05/10/2022	Condomínio + Fundo de reserva + Inadimplência	1.335,94	2%	88.469087	1.356,61	05/10/2022	3,0000%	41,51	1.425,25
20/10/2022	Obra reparo caixa d'água - Parc. 7/18	70,03	2%	88.469087	71,11	20/10/2022	3,0000%	2,17	74,70

GÜNTHER SOCIEDADE DE ADVOGADOS

Emissão: 17/01/2023

DÉBITOS JUDICIAIS

Fls. 5 de 6

Autor: Condomínio Edifício Guarujá Park X Réu: Deolinda Alves Arias
Processo: 0005837-66.2011.8.26.0223 - 2ª Vara Cível Guarujá

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
05/11/2022	Condomínio + Fundo de reserva + Inadimplência	1.335,94	2%	88.884891	1.350,26	05/11/2022	2,0000%	27,54	1.404,80
15/11/2022	13º Salários - Parc. 1/4	145,54	2%	88.884891	147,10	15/11/2022	2,0000%	3,00	153,04
20/11/2022	Obra reparo caixa d'água - Parc. 8/18	70,03	2%	88.884891	70,78	20/11/2022	2,0000%	1,44	73,63
05/12/2022	Condomínio + Fundo de reserva + Fundo inadimplência	1.335,94	2%	89.222653	1.345,15	05/12/2022	1,0000%	13,72	1.385,77
15/12/2022	13º salários - Parc. 2/4	145,54	2%	89.222653	146,54	15/12/2022	1,0000%	1,49	150,96
20/12/2022	Reparo caixa d'água - Parc. 9/18	70,03	2%	89.222653	70,51	20/12/2022	1,0000%	0,71	72,63
Subtotal:		134.755,59			180.102,57			114.408,45	298.112,43

PRINCIPAL - 6 - HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS

17/01/2023	Honorários advocatícios - 10%	29.811,24		0	29.811,24	17/01/2023	0,0000%	0,00	29.811,24
Subtotal:		29.811,24			29.811,24			0,00	29.811,24

PRINCIPAL - 7 - CUSTAS E DESPESAS PROCESSUAIS

17/06/2014	Guia de recolhimento	17,70		54.385647	29,23	17/06/2014	103,0000%	30,10	59,33
05/11/2014	Guia de recolhimento	39,70		55.173085	64,64	05/11/2014	98,0000%	63,34	127,98
10/03/2015	Guia de recolhimento	22,50		57.292336	35,28	10/03/2015	94,0000%	33,16	68,44
13/08/2015	Distribuição de carta precatória	406,85		59.951381	609,67	13/08/2015	89,0000%	542,60	1.152,27
30/05/2016	Guia de recolhimento	39,93		64.328264	55,76	30/05/2016	80,0000%	44,60	100,36
20/07/2016	Guia de recolhimento	22,73		65.263985	31,28	20/07/2016	78,0000%	24,39	55,67
05/10/2016	13 cartas registradas com aviso de recebimento	137,23		65.937995	186,97	05/10/2016	75,0000%	140,22	327,19
13/02/2017	Guia de recolhimento	22,91		66.466851	30,96	13/02/2017	71,0000%	21,98	52,94
20/10/2017	Guia de recolhimento	268,11		67.012723	359,43	20/10/2017	63,0000%	226,44	585,87
10/08/2018	Guia de recolhimento	46,27		69.466894	59,83	10/08/2018	53,0000%	31,70	91,53
15/05/2019	Certidão de matrícula	56,33		71.476252	70,80	15/05/2019	44,0000%	31,15	101,95
05/06/2019	FEDTJ	18,50		71.583466	23,21	05/06/2019	43,0000%	9,98	33,19
01/10/2019	DARE	268,80		71.712333	336,74	01/10/2019	39,0000%	131,32	468,06
15/01/2020	Diligência de oficial de justiça	83,09		73.008384	102,24	15/01/2020	36,0000%	36,80	139,04
Subtotal:		1.450,65			1.996,04			1.367,78	3.363,82

PRINCIPAL - 8 - CUSTAS REMANESCENTES

17/01/2023	Custas finais - 1% do valor da execução (art. 4º, III, Lei nº. 11.608/03)	4.543,81		0	4.543,81	17/01/2023	0,0000%	0,00	4.543,81
Subtotal:		4.543,81			4.543,81			0,00	4.543,81

GÜNTHER SOCIEDADE DE ADVOGADOS

Emissão: 17/01/2023

DÉBITOS JUDICIAIS

Fls. 6 de 6

Autor: Condomínio Edifício Guarujá Park X Réu: Deolinda Alves Arias
Processo: 0005837-66.2011.8.26.0223 - 2ª Vara Cível Guarujá

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
Padrão de Cálculo: CORREÇÃO MONETÁRIA: - Indexador: Tabela Prática do Tribunal de Justiça de São Paulo. Valores Corrigidos até: 31/01/2023 - Multiplicador do Cálculo: 89.838289 JUROS MORATÓRIOS: - Contagem: A cada mudança de mês. - Período: Da data da(s) parcela(s) até 31/01/2023. - Taxa: 12% ao Ano Simples. OBSERVAÇÕES: - Apto. 63-B						Total do Principal Corrigido: 291.562,95 Total de Multas: 3.601,41 Total de Juros: 159.261,80 Total de Despesas Processuais: 0,00 Subtotal: 454.426,16			
						Total do Cálculo: 454.426,16			