



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

**COMARCA DE GUARUJÁ**

**FORO DE GUARUJÁ**

**2ª VARA CÍVEL**

Rua Silvio Daige, 280, --, Jd. Tejereba - CEP 11440-900, Fone:

(13)3386-2950, Guarujá-SP - E-mail: guaruja2cv@tjsp.jus.br

**Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**

**MANDADO DE CANCELAMENTO DO REGISTRO DE PENHORA**

Processo Físico nº: **0004292-34.2006.8.26.0223**  
 Classe – Assunto: **Procedimento Sumário - Despesas Condominiais**  
 Requerente: **Condominio Edificio Monterrey**  
 Requerido: **Ruth Silveira Graciano**

O(A) MM. Juiz(a) de Direito do(a) 2ª Vara Cível do Foro de Guarujá, Dr(a). Gladis Naira Cuvero,

**MANDA** o(a) Sr.(a) Oficial(a) do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Guarujá, Estado de São Paulo, que realize o **CANCELAMENTO DO REGISTRO DA PENHORA**, que recaiu sobre o imóvel sito à **Rua Mário Ribeiro, nº 290, apto 54, 5º andar, Edifício Monterrey, Centro, Guarujá/SP, de matrícula 10.396**, Averbação: Av.06 de 02/06/2010, cadastro na Prefeitura Municipal de Guarujá nº0-0027-016-020 (registrado inicialmente como A fração ideal de 1,4539% do terreno).

**REQTE: CONDOMINIO EDIFICIO MONTERREY (CNPJ - 62.292.115/0001-54)**

**REQDO E DEPOSITÁRIO FIEL: RUTH SILVEIRA GRACIANO,**  
 (CPF - 103.642.608-40, RG – 44840068)

**VALOR DA CAUSA: R\$ 2.001,22**

O PRESENTE MANDADO DEVERÁ SER INSTRUÍDO COM AS PEÇAS NECESSÁRIAS, PELO PATRONO DA PARTE INTERESSADA, COM AS CAUTELAS DE PRAXE.

**CUMpra-SE**, observadas as formalidades legais. Guarujá em 14 de janeiro de 2022.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,  
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**