



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ
SECRETARIA DE FINANÇAS
DIRETORIA DE EXECUÇÃO E CONTROLE FINANCEIRO

CERTIDÃO DE VALOR VENAL

Certificamos que, para o imóvel situado à **R BANDEIRANTES nº 00465 , 00 51 - LOT J B JULIAO , GAR COL-** sob Lançamento **3-0452-003-005**, Proprietário(a) **ESPÓLIO DE MARIA CONCEIÇÃO MACIEL LIMBERTO** , o valor venal para o exercício de **2024**, de acordo com a **Lei Complementar nº 223/2017** é de:

Área do Terreno: **53,68 m2** Valor Venal **R\$ 62.180,76**

Sessenta e Dois Mil, Cento e Oitenta Reais e Setenta e Seis Centavos

Área Edificada: **212,30 m2** Valor Venal **R\$ 336.236,06**

Trezentos e Trinta e Seis Mil, Duzentos e Trinta e Seis Reais e Seis Centavos

Valor Venal do Imóvel **R\$ 398.416,82**

Trezentos e Noventa e Oito Mil, Quatrocentos e Dezesesseis Reais e Oitenta e Dois Centavos

Certidão emitida no dia: **21/03/2024**

Término das informações referentes a esta Certidão