



**MUNICÍPIO DE GUARUJÁ**  
SECRETARIA DE FINANÇAS  
DIRETORIA DE EXECUÇÃO E CONTROLE FINANCEIRO

**CERTIDÃO DE VALOR VENAL**

Certificamos que, para o imóvel situado à **R MANOEL PEDRO CORREIA DE QUEIROZ nº 00025 , 00 0013 - CID ATLANTICA , GAR COL BLOCO Q-** sob Lançamento **3-0209-001-057**, Proprietário(a) **TERRAS DE S JOSE URB E CONS LTDA** , Compromissário(a) **TERRAS DE S JOSE URB E CONS LTDA** o valor venal para o exercício de 2021, de acordo com a Lei Complementar nº 223/2017 é de:

**Área do Terreno: 1.090,79 m2 Valor Venal R\$ 125.866,25**

**Cento e Vinte e Cinco Mil, Oitocentos e Sessenta e Seis Reais e Vinte e Cinco Centavos**

**Área Edificada: 152,90 m2 Valor Venal R\$ 157.931,32**

**Cento e Cinquenta e Sete Mil, Novecentos e Trinta e Um Reais e Trinta e Dois Centavos**

**Valor Venal do Imóvel R\$ 283.797,57**

**Duzentos e Oitenta e Três Mil, Setecentos e Noventa e Sete Reais e Cinquenta e Sete Centavos**

**Certidão emitida no dia: 23/04/2021**

**Término das informações referentes a esta Certidão**